

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-910/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) ALUTERMIK d.o.o. u stečaju, Zagreb, Savska cesta 144 a, OIB 15345075613

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11. rujna do 5. prosinca 2019. god.

Stečajni dužnik ne obavlja nikakvu djelatnost, nema zaposlenik radnika.

Nema uvjeta, a niti razloga za izradu stečajnog plana.

Sudski predmeti:

1. P-1872/2019, Trgovački sud u Zagrebu
Tužitelj : Gradska plinara Zagreb-Opkrba d.o.o., Tuženik: Alutermik d.o.o. u stečaju
Tužitelj je pokrenuo parnični postupak radi utvrđenja osnovanosti prijavljene tražbine u iznosu od 19.812,77 kn.
2. P-1991/2019, Trgovački sud u Zagrebu
Tužitelj: SKYLINK d.o.o. Zagreb
Tuženik: ALUTERMIK d.o.o. u stečaju
Tvrtka SKYLINK d.o.o. Zagreb kojoj je osporena tražbina u cijelosti pokrenula je parnični postupak radi utvrđenja osnovanosti tražbine u iznosu od 34.548,46 kn.
3. P-3572/2012, Općinski građanski sud Zagreb
Tužitelj: ALUTERMIK d.o.o.
Tužitelj: DANIJELA GRANCARIĆ
Predmet je završen na I-stupanjskom sudu prije otvaranja stečajnog postupka, te je tužitelj po punomoćniku uložio žalbu također prije otvaranja stečajnog postupka.
Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. P-3572/12 od 9. Listopada 2019. god. utvrđen je prekid i nastavak postupka, te je pozvana stečajna upraviteljica da preuzme postupak.
Stečajna upraviteljica preuzela je postupak.
Predmet se rješava na Županijskom sudu u Bjelovaru.
4. Ovr-1495/2014, Općinski građanski sud u Zagrebu/ Ovr-174/2019 Trgovački sud u Zagrebu
Ovrhovoditelj: INTERNORM BAUELEMENTE GmbH, Austrija
Ovršenik: ALUTERMIK d.o.o. u stečaju

Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-1495/14 od 17. srpnja 2019. god. prekinut je postupak, sud se oglasio stvarno nenadležnim, te je predmet ustupljen nakon pravomoćnosti rješenja Trgovačkom sudu u Zagrebu.

Trgovački sud u Zagrebu je 26. rujna 2019. god. dostavio predmet Vrhovnom sudu Republike Hrvatske radi rješavanja sukoba nadležnosti.

Odluka o sukobu nadležnosti nije donesena, ali o navedenoj odluci ovisit će hoće li se nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika prodavati u stečajnom ili u ovršnom postupku.

Stečajna upraviteljica napominje da je nekretnina stečajnog dužnika dosuđena rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu br. Ovr-1495/14 od 28. 3. 2018. god. no kupac nije, unatoč ponovljenom pozivu suda, platio kupovninu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

1. Nekretnine

Suvlasnički dio 517/10000 Etažno vlasništvo (E-2), u naravi poslovni prostor u prizemlju površine 210,37 čm, u nacrtu označeno oznakom PP2, na k.č. 4631/4, Savska cesta, dvorište vel. 1103 m², poslovna zgrada, Zagreb, Savska cesta 144A/1, vel. 104 m², poslovna zgrada, Zagreb, Savska cesta 144A, vel. 1241 m², ukupno 2448 m², sve upisano u zkul. 30159 k.o. Grad Zagreb.

Na nekretnini postoje razlučna prava i to:

- u korist INTERNORM BAUELEMENTE GMBH, Austrija, u iznosu od 100.000,00 EUR, zajedno s pripadajućom kamatom i troškovima;
- u korist ZAGREBAČKE BANKE d.d. Zagreb, u iznosu od 1.500.000,00 kn uvećano za sve ugovorene kamate i troškove.

2. Novčani iznos

Na dan 2. prosinca 2019. god. na žiro računu stečajnog dužnika evidentiran je iznos od 8.385,21 kn.

Zakupac ALUTERMIK TRADE d.o.o. Zagreb plaća zakupninu u iznosu od 2.000,00 kn uvećano za PDV 25%, ukupno 2.500,00 kn mjesečno.

Knjigovodstvenom sevisu MARIUS d.o.o. Zagreb isplaćuje se mjesečno iznos od 600,00 kn, uvećano za PDV 25%, ukupno 750,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 6. prosinca 2019. god. do 6. ožujka 2020. god..

Vođenje navedenih sudskih postupaka.

Prodaja nekretnine stečajnog dužnika.

Zagreb, 5. prosinca 2019. God.

Stečajni upravitelj

Nina Markovinović Belamarić